



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

24.07.2024 nr 6-1/110-13

Kinnistu Tallinna tn 62 detailplaneeringu kehtestamine

Viljandi Linnavalitsus kehtestas 22.07.2024 korraldusega nr 382 kinnistu Tallinna tn 62 detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2023-012 <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1364>).

Kinnistu Tallinna tn 62 detailplaneeringu koostamise vajadus tulenes huvitatud isiku soovist muuta olemasolev elamumaa sihtotstarve tootmiskaasiks ning püstitada krundile tootmis- ja/või laohoone. Planeeritud maakasutus- ja ehitustingimused ning kavandatavad ehitised on piirkonnas väljakujunenud hoonestusega kooskõlas. Planeeringuala suurus on 1417 m². Detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset mõju looduskeskkonnale. Majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on pigem positiivsed, kuna planeeritava maa-ala kasutusfunktsioon on sarnane ümberkaudsete kinnistute kasutusfunktsioonidega. Planeeringu elluviimisel tekkivad ebasoodsad mõjud ümbruskonnale on ehitusaegsed ja lühiajalised.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kertu Puur
planeeringuspetsialist

Lisa: 1. Kinnistu Tallinna tn 62 detailplaneeringu kehtestamine.asice

Sama: Päästeamet, rescue@rescue.ee
Telia Eesti AS, info@telia.ee
Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee
AS Viljandi Veevõrk, info@viljandivesi.ee
ESRO AS, esro@esro.ee
Osaühing Särg AA, albertsarg@hotmail.ee
CORE PROPERTIES OÜ, pijus.jarmalavicius@galio.lt
Aktsiaselts Kinnisvara Info, kinnisvarainfo@kinfo.ee

Tõnis Salong
Osaühing ENTRAIN, viisk@hot.ee, taupost@hotmail.com
Eesti Keskkonnateenused AS, info@keskkonnateenused.ee
Keskkonnaagentuur, kaur@envir.ee
Maa-amet, maaamet@maaamet.ee
Indrek Kivilaan
Maxima Eesti OÜ, oleg.naumov@maxima.ee

kertu.puur@viljandi.ee, 5440 0766